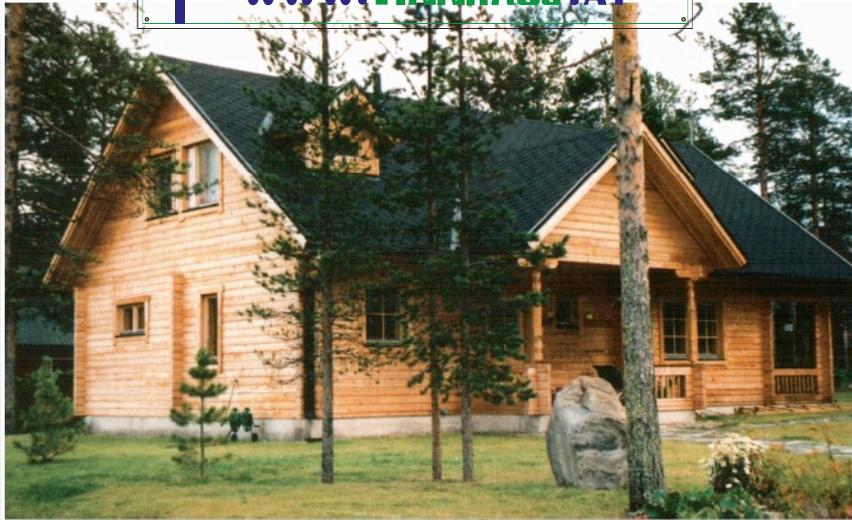




FINNHAUS
FINNISCHE Blockhäuser
 THOMAS WEIß

A-3613 Albrechtsberg/Gr. Krems - Gillaus 58
 +43 (0)676 32 31 398 - finnhaus@finnhaus.at

www.FINNHAUS.AT



DG



Wir freuen uns auf Deinen Besuch im Musterhaus!

Grundfläche:	8600 x 9700 mit Überdachten Eingang und Nebeneingang
Verbaute Gesamtfläche:	83m ²
Wohnnutzfläche:	128m²
Raumhöhen EG:	2,50m FOK bis Unterkante Zwischendeckenbalken
Raumhöhen DG:	2,50m Raumhöhe bis zur Zange
mit Dachgeschoss	ausgebaut
Kniestock aussen	0,80m
Dachform:	Sattel - Dach
Dach-neigung / last / vorsprung	43 °DN 1,60 kN/m ² 0,80m

PREISÜBERSICHT " Petra 128m²"

GRUNDPAKET:	€	141.570
Aussenwände 114x160 (Polarkiefer)		
Verkleidung der Aussenwände mit Blockpaneele 20*180 innen		
°) Alternativ mit Aussenwanddämmung Steico inkl. Montage		
Aufpreis:	€	23.175,81
Zwischenwände (Ständerkonstruktion)		
Treppe mit Geländer	1 STK	
Zwischendecke sichtbar mit 135x210 Balken		
komplette Sparrendachkonstruktion 88*213		
Fußboden (28 mm massiver Schiffboden)		
Aussentüre(n)	1 STK	
Innentüre(n)	7 STK	
Holz/Alu Fenster "Smal" von Hrachowina	12 STK	
Einreichplan, Transport und Logistik		
39m ² Balkon		

AUSBAUPAKET:	€	30.981
Isolierung Zellulose		
(16cm Aussenwand und 12cm Boden, 30cm Dach, 10cm Innenwände, Öko-Dampfbremse, Klebebänder, Winddichtung)		
°) Alternativ mit Steico Aufdachdämmung inklusive Sichtdachstuhl		
Aufpreis:	€	2.926,73
Gipskartonplatten (grün) Bad und OSB Platten		
Spengler (Alu Antrazith)		
Trockenestrichplatten (Bad, WC)		
Dacheindeckung (Tondach)		

Summe GRUND - und AUSBAUPAKET: € 172.551

FINNHAUS

MONTAGE DER IM GRUNDPAKET UND AUSBAUPAKET ENTHALTENEN MATERIALIEN

RICHTMEISTERMONTAGE:	€	48,33 / Stunde / Mann
-----------------------------	---	-----------------------

Individuelle Montage. Ein Mann samt Hammer und Nageltasche. Zwei Mann BHS erforderlich.

ROHBAUMONTAGE:	€	53.546
-----------------------	---	--------

Blechnase, Blockbohlen, Stahlwinkel, Winddichtung, Rutschleisten, T-Leisten (Fenster), Gewindestangen, Ökodampfbremse, Elektroleisten, Gerüstbau, Montage evtl. Ständerwände der AW, Zwischendecke: sichtbare Balken, UK Innenwände, UK Innenwände, Leimbinder, Sparren, Zangen (falls vorhanden), Fenster / Dachflächenfenster / Aussentüren Einbau und winddicht verkleben

TEILMONTAGE:	€	76.177
---------------------	---	--------

zusätzlich zu Rohbaumontage: Rauschalung / Traufenschalung, Dachbahn, Konterlattung, Ziegellattung, Aufdopplung Sparren für Dämmung, Elektrolattung Dach, Dacheindeckung, UK-Fußboden, Terrasse: Balkenschuhe, UK, Geländer, Balkon: Balkenschuhe, Unterkonstruktion, Fußboden EG: UK, Treppe

KOMPLETTMONTAGE:	€	116.991
-------------------------	---	---------

Montage **aller** im Anbot enthaltenen Materialien